

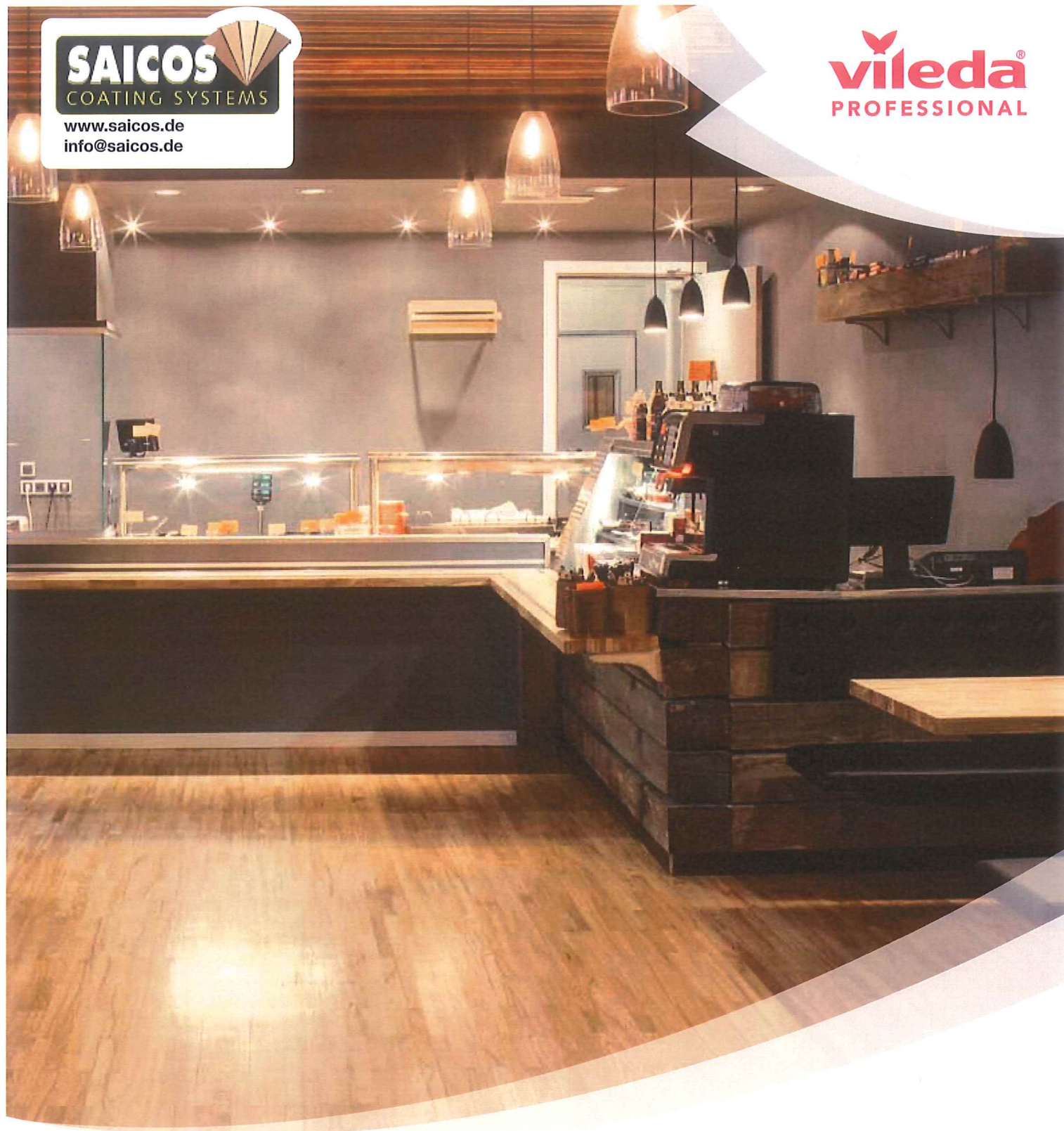


SAICOS

COATING SYSTEMS

www.saicos.de
info@saicos.de

vileda[®]
PROFESSIONAL

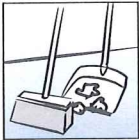
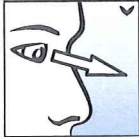
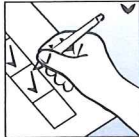
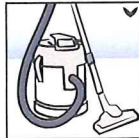
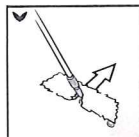
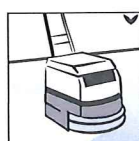
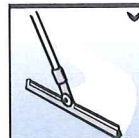
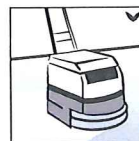


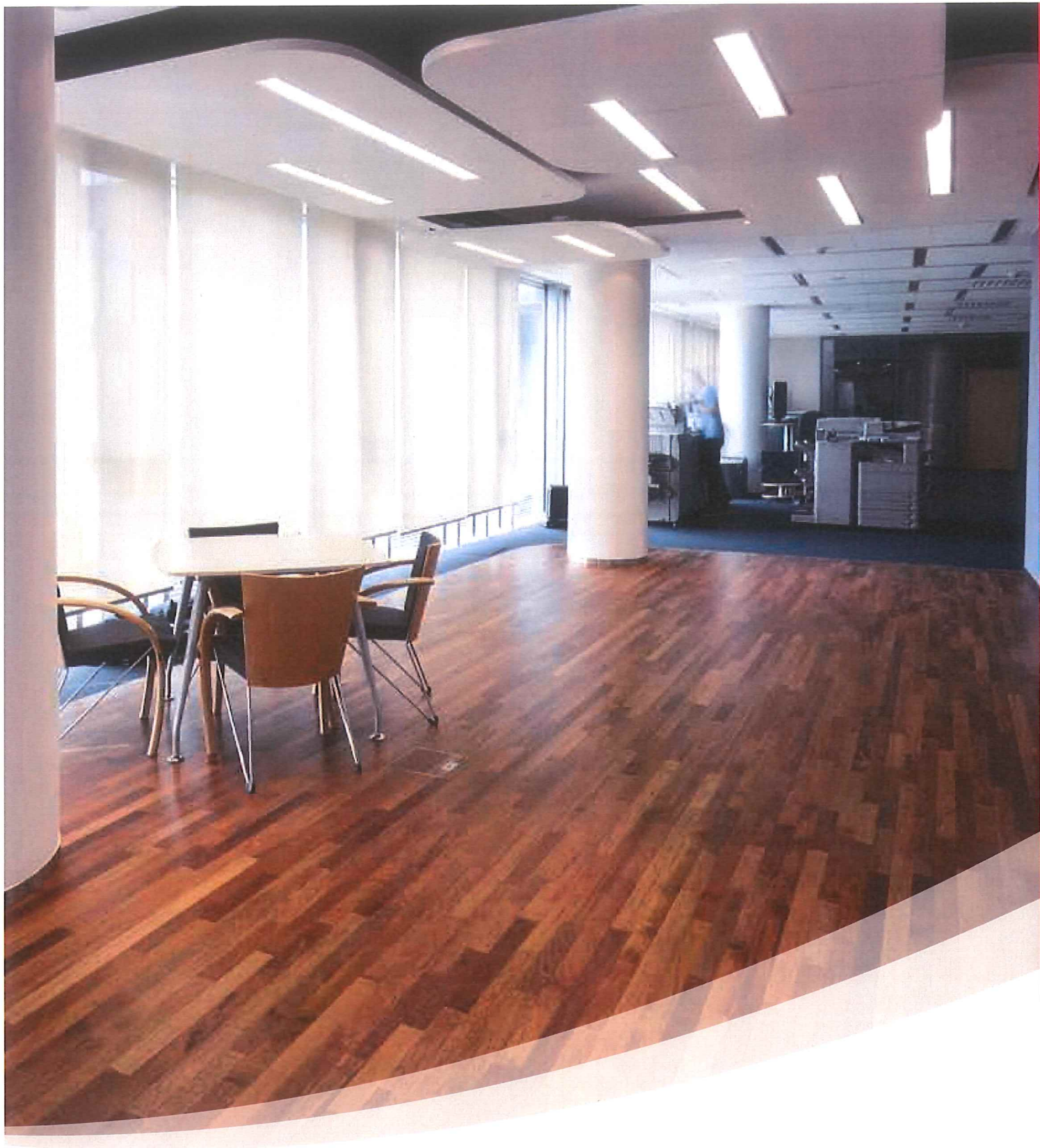
Var rädd om golven

En helhetslösning för golvvård av lackade
och hårdvaxoljade trägolv i offentlig miljö

a brand of
 **FREUDENBERG**

Byggstädning hårdvaxoljade och lackade trägolv

För golv som har en jämn och fin yta gäller följande anvisning	
Kontroll och förberedelse vid grovstädning • Se till att ingen annan verksamhet samtidigt pågår som kan påverka resultatet. • Grovstäda det täckta golvet innan täckpappen avlägsnas. • Avlägsna monterad täckning och täckpapp mycket varsamt. Har det skett tejping direkt mot trägolvet skall stor varsamhet visas för att lossa densamma. • Kontrollera och dokumentera temperatur och relativ luftfuktighet.	
VIKTIGT! Om det här upptäcks att golvet är skadat, svårt slitet eller på annat sätt avviker från normal standard, ska samtliga parter som är involverade i tidigare, och nuvarande entreprenad tillkallas för gemensamt beslut för vidare åtgärder. Se till att skriftligen dokumentera avvikelser och handlingsplan för kommande åtgärder samt vem som bär ansvaret för dess utförande och ekonomiska ersättning.	 
För golv som har en jämn och fin yta gäller följande anvisning	
Byggstäd • Dammsug med munstycke för trägolv och torkmoppa ytorna efteråt med Swep Duo MicroCombi, byt till ren mopp regelbundet. • Kvarvarande fint damm av gips, etc, avlägsnas genom att fuktmoppa golven. - Tillsätt ett surt rengöringsmedel Ph 3-5 enligt leverantörens rekommendation alternativt tillsätt vanlig 12% ättika i vatten (1:20) - till 10 moppar behövs 2 L färdig rengöringsvätska som hälls direkt i botten av moppboxen eller i silen över mopparna. - Räkna med att moppstäda golven minst två gånger - Byt regelbundet till ren mopp. • För stora ytor rekommenderas en kombinationsmaskin med vit rondell med motsvarande dosering av rengöringsmedel (lågt ställt flöde av rengöringsvätska).	  
Efter byggstädning utför grundlig rengöring och installationsbehandling • För hårdvaxoljade golv se sidan 8, "Instruktion för grundlig rengöring och installationsbehandling". • För lackade golv se sidan 11, "Instruktion för grundlig rengöring och installationsbehandling".	 



Hårdvaxoljade trägolv

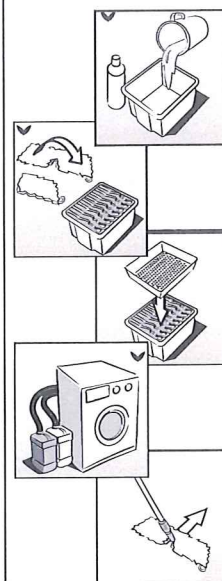
Information om golvvård på trägolvsytor i offentlig miljö som är grundbehandlade med Saicos Ecoline Oilground Coat 34xx Eco och ytbehandlade med Saicos Premium Hardwax – Oil 3305, 3200, 3035 eller Saicos Ecoline Hardwax – Oil 3600 Eco.

Daglig städ - välj metod beroende på ytan eller förutsättningen på objektet

Små till normalstora ytor / möblerade ytor

Städklara moppar – manuellt för-preparerade

- Vik ihop 10 rena moppar av typen Swep Duo MicroCombi 50 cm
- Blanda till rätt mängd rengöringsvätska 2L (2 dl/mopp) - använd Saicos Ecoline Wash Care 8101 Eco 5 ml (1 kapsyl) till 2 liter kallt vatten.
- Alt 1: Häll lösningen i botten på moppboxen och ställ i mopparna direkt i vätskan
- Alt 2: Ställ mopparna i botten på moppboxen och placera silen ovanpå boxen, häll därefter i lösningen i silen.
- Montera locket på boxen - bevara fukten i moppen genom att hålla locket stängt.



Städklara moppar – direkt från tvättmaskinen

- Beräkna med samma dosering som ovan för Swep Duo MicroCombi och Saicos Ecoline Wash Care 8101 Eco 0,5 ml/mopp i doseringsutrustningen på tvättmaskinen.

Nu är mopparna klara för att moppa golvet

- Arbeta alltid med rena och rätt preparerade moppar och byt moppsida regelbundet. Varje sida rengör ca: 25-30 m²
- Under vintertid - dubbla mängden moppar och konzentrat.

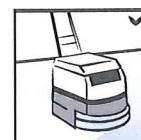
Störe ytor

Maskinstädning med kombinationsmaskin

Dosera direkt i tanken med Saicos Ecoline Wash Care 8101 Eco:

- Vattentank 45 L - dosering 90 ml (0,9 dl) - ytkapacitet ca 1800 m²
- Vattentank 70 L - dosering 140 ml (1,4 dl) - ytkapacitet ca 2800 m²
- Vattentank 100 L - dosering 200 ml (2,0 dl) - ytkapacitet ca 4200 m²

Ställ alltid in maskinen för lågt ställt flöde av vatten/rengöringsvätska. Alla trägolv kräver aktsamhet avseende kvarvarande fukt vid rengöring/städning oavsett den sker manuellt eller maskinellt!. Vid behov använd skumdämpare - skumdämparen ska vara av typen silikonfri.



Tips!

Ibland kan det behövas extra behandling på utsatta ytor (manuell/maskin):

Byt ut Saicos Ecoline Wash Care till Saicos Ecoline Wax Care (ska ej spädas med vatten) eller Saicos Ecoline Wax Care Spray på de utsatta/nedmattade ytorna. För att få upp den rätta finishen efterpoleras ytan med High Speed och vit rondell. Efter behandling - rengör redskap och maskiner.



Hjärtat i Swep är förpreparerade moppar

Mopparna behandlas direkt i tvättmaskinen eller i moppboxen med rätt mängd vatten och rengöringsmedel och är därmed klara att användas. Detta är bra för miljön eftersom vi minimerar användningen av vatten och rengöringsmedel.

Vinnaren är golvytan som håller sig ren utan att ta illa vid sig av för mycket vatten och/eller underhållsprodukter.

Men den riktigt stora vinnaren är du, som får njuta av dina vackra trägolv – länge!

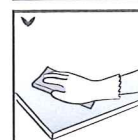
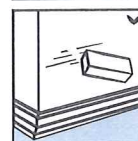
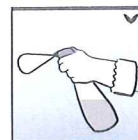


Fläckborttagning/reparation av skador

Fläckborttagning

Fläckborttagning (enkla tuggummi, färg, friktionsmärken och liknande)

- Vid tuggummi/färg ta försiktigt bort detta med clickskrapa eller spackel.
- Bearbeta fläcken med Saicos Ecoline Cleanser 8126 Eco / Saicos Ecoline Wax Care Spray tillsammans med Vileda Miraclean.
- Eftertorka med Vileda PVAmicro duk preparerad med rent vatten.
- Låt torka helt.
- Bearbeta in Saicos Ecoline Wax Care 8119 Eco / Saicos Ecoline Wax Care Spray 8129 Eco med vit skurnylon. Efterpolera med ny vit skurnylon.

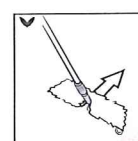
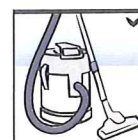


Skador

Partiell skada (repor, nötning, missfärgning)

- Torrstäda ytan som skall lagas, avlägsna löst smuts, grus, mm.
- Slipa ytan i träets fiberriktning med sandpapper korn 80-120. Avsluta alltid med det finare pappret.
- Dammsug noga och moppa därefter med Swep Duo MicroCombi
- Bearbeta in Saicos Ecoline Oil Ground Coat 34xx Eco i rätt nyans (naturell till pigmenterad) med vit skurnylon. Lämna inget överskott.
- Låt torka mellan 8-12 timmar.
- Applicera sedan Saicos hårdvaxolja av rätt sort - appliceras mycket tunt.
 - Saicos Ecoline Hardwax-Oil 3600 Eco med vit skurnylon/rondell.
 - Saicos Premium Hardwax-Oil 3200/3305/3035 välj Saicos Oil/Wax-Roller, Saicos Penselborste alternativt vit rondell beroende på omfattningen av skadan.

OBS! Slipdamm och organiskt material som varit i kontakt med hårdvaxolja skall alltid hanteras som brandfarligt material, självantändningsrisk föreligger!



Var rädd om dig själv och ytan!

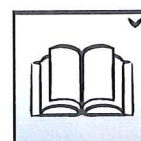
Tips!

- Du är viktig för oss - ta på skyddsskor, -handskar, -glasögon och munskydd.



- Var rädd om ytan!

- Använd alltid hela och rena skoskydd samt dammfria kläder
- Följ angiven dosering - använd aldrig mycket vatten på trägolv
- Använd hela och rena redskap



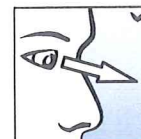
Golvunderhåll

Golvunderhåll är ett komplement till det dagliga städet. Underhållet bör vara programmerat och utföras 2-4 gånger per år, beroende på slitage och vald infärgning. Viktigt är att det inte går för långt mellan underhållen så att ytan tar skada och tappar i kvalitet. Installationsbehandling sker endast före inflyttning och efter utförd byggstädning.



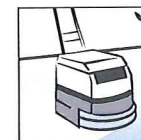
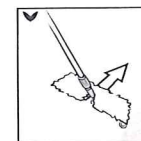
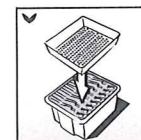
Viktigt innan du startar

- Städoperatören och beställaren ska tillsammans inspektera ytan. Finns det skador, eller om golvet är onormalt slitet eller det på annat sätt finns avvikelser bör dessa skriftligen dokumenteras. Åtgärd ska överenskommas mellan parterna i förväg.
- Kontrollera att det är en korrekt inre miljö avseende temperatur och luftfuktighet (RF). Säkerställ även att ventilation är påslagen under arbetet/entreprenaden.
- Frekvensen av periodisktunderhåll är beroende av slitage: hur används golvytan, vilka entrélösningar finns och andra förutsättningar som gäller för miljön.
- Infärgade golvytor, specialgolv och/eller ytor med högre slitage kräver alltid tätare frekvens av städ och underhåll.
- Alla trägolv kräver aktsamhet avseende kvarvarande fukt vid rengöring/städning oavsett den sker manuellt eller maskinellt.



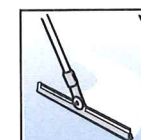
Grundlig rengöring före Installationsbehandling och vid Renovering - nivå 1 el. 2

- Dammsug med munstycke för trägolv och torr moppa ytorna efteråt med Swep Duo MicroCombi, byt till ren mopp regelbundet.
- Blanda till rätt mängd rengöringsvätska - 1,8 L vatten med 2 dl Saicos Ecoline Magic Cleanser 8125 Eco till 10 moppar (1:10) ger 2 L färdig rengöringsvätska.
- Preparera Swep Duo MicroCombi direkt i moppboxen eller med sil (se sidan 6).
- Byt regelbundet till ren förpreparerad mopp.
- Vid behov: upprepa behandlingen.
- Efter rengöringsmomentet ska golvyta moppas med ny ren Swep Duo MicroCombi-mopp som endast är fuktad med rent vatten. Byt till ny ren mopp regelbundet.
- Det är mycket viktigt att avlägsna all smuts och rester från rengöringsvätska
- Upprepa denna eftermoppning 2 – 3 gånger.
- För stora ytor används med fördel kombinationsmaskin med röd rondell.
 - Dosera Saicos Ecoline Magic Cleanser 8125 Eco (1:10) direkt i tanken.
 - Efter rengöringsmomentet - upprepa proceduren med enbart rent vatten
 - OBS! Ställ alltid i maskinen för lågt ställt flöde av vatten/rengöringsvätska.
 - Låt golvet torka helt innan arbetet fortsätter.



Renovering - nivå 1

- Kontrollera att golvytan är helt torr och ren.
- Applicera ut Saicos Ecoline Wax Care 8119 Eco utan att spädas (1:1) eller Saicos Ecoline Wax Care Spray 8129 Eco - tunt med Multisqueegee och Micromulti 2-duk i ett tunt lager.
- För stora ytor kan kombinationsmaskin med vit rondell användas.
 - Dosera Saicos Ecoline Wax Care 8119 Eco utan att spädas (1:1) direkt i tanken på maskinen.
- Efterpolera med High Speedmaskin och vit/röd rondell.



Installationsbehandling och vid Renovering - nivå 2

- Kontrollera att golvytan är helt torr och ren.
- Applicera ut Saicos hårdvaxolja av rätt sort - appliceras mycket tunt.
 - Saicos Ecoline Hardwax-Oil 3600 Eco med vit skurnylon/rondell.
 - Saicos Premium Hardwax-Oil 3200/3305/3035 välj Saicos Oil/Wax-Roller, Saicos Penselborste alt. vit skurnylon/rondell beroende på omfattningen av skadan.

OBS! Slipdamm och organiskt material som varit i kontakt med hårdvaxolja skall alltid hanteras som brandfarligt material, självantändningsrisk föreligger!



**Robert Larsen**

Teknikansvarig

REGLBUNDEN RENGÖRING

Dag/veckostädning

Ytskikt av keramiska plattor har mycket lång livslängd, i de flesta fall längre än byggnadens egen. Normalt krävs endast regelbunden städning anpassad till nedsmutsningen och avtorkning vid spill.

Alla typer av keramiska plattor kan rengöras med vatten och ett neutralt eller svagt alkaliskt rengöringsmedel (pH 7,5 – 9,5), så kallat allrengöringsmedel.

**Väggar**

Rengörs med våttorkning med fiberduk eller motsvarande och eventuell eftertorkning.

Golv

Daglig rengöring görs normalt med torrmoppning för att samla upp partiklar och damm.

Veckorengöring görs med våtmoppning med vatten och neutralt eller svagt alkaliskt rengöringsmedel. Alternativt används i offentlig miljö städmaskin, avsedd för daglig städning och rent vatten utan rengöringsmedel.

Oglaserade keramiska plattor med viss öppen porositet i ytan, skönjbart vattenabsorberande, kan alternativt rengöras med våtrengöring med vatten och såplösning. Såplösningen kan till en del tränga in i denna typ av plattor och fungera som skydd mot framtida nedsmutsning.

Denna metodik får absolut inte i något sammanhang användas på andra, tätare typer av keramiska plattor, såsom glaserade plattor eller alla typer av tätsintrade keramiska plattor (granitkeramik).

Såplösningen lägger sig på dessa typer av plattor som en fet hinna och skapar ökad nedsmutsning och försvårad rengöring. Har detta felaktigt gjorts måste fetthinnan av såpa rengöras med vatten och medelstarkt alkaliskt rengöringsmedel (pH 9,5 – 12), så kallat grovrengöringsmedel, i en eller flera behandlingar.